

Délka školení:	1 den (6 hodin)
Cena školení:	a) 3.700,-Kč na osobu b) 2.200,-Kč na osobu v případě hromadného školení zaměstnanců a spolupracovníků jednoho realitního zprostředkovatele v jeho prostorách (nejméně od počtu 7 osob a více) c) dohodou u hromadného školení dle konkrétních potřeb a požadavků realitního zprostředkovatele
Hlavní lektor a garant:	JUDr. Tomáš Philippi , advokát (www.t-p.cz www.jaknabydleni.cz), spoluautor zákona o realitním zprostředkování, držitel autorizace k provádění realitních zkoušek a k udělování osvědčení pro odbornost „Realitní zprostředkovatel“, provozovatel Centra realitního vzdělávání (www.realitni.info)
Místo konání kurzu:	Ve školících prostorách Centra (zejména Brno, Praha, Vyškov) nebo přímo u realitního zprostředkovatele v případě hromadných školení více zaměstnanců a spolupracovníků realitního zprostředkovatele

Co přináší nový zákon o realitním zprostředkování?

Právní úprava obsažená v zákoně o realitním zprostředkování **zcela nově nastavuje pravidla pro poskytování realitních služeb** a především pro **výkon realitního zprostředkování**.

„Nechte se školit přímo od spoluautorů realitního zákona“

Mezi základní novinky patří zejména:

- realitní zprostředkování jako **nová samostatná vázaná živnost**,
- **možnost dalšího podnikání v oboru výhradně po získání nového živnostenského oprávnění k vázané živnosti „Realitní zprostředkování“**,
- **povinnost absolvování realitní zkoušky** v případě, kdy zájemce o poskytování realitního zprostředkování nesplňuje podmínky pro přímý vstup do oboru,
- povinnost zajišťovat výkon realitního zprostředkování **pouze odborně způsobilými osobami**,
- **povinné pojištění** realitního zprostředkovatele,
- **podmínky pro poskytování úschov** realitními zprostředkovateli,
- zákonem stanovené **náležitosti smlouvy o realitním zprostředkování**,
- široká **informační povinnost realitního zprostředkovatele** vůči zájemci,
- **pravidla pro stanovení provize a její splatnost**,
- nově vymezené **důvody pro neplatnost** smlouvy o realitním zprostředkování,
- **právo zájemce odstoupit** od smlouvy o realitním zprostředkování
- **podmínky pro sjednávání výhradních smluv**,
- **omezení délky výpovědní doby**,
- **sankce za porušení povinností** realitním zprostředkovatelem



[Stáhněte si zákon](#)

Školení k novému zákonu o realitním zprostředkování

Nová pravidla mimo jiné vyžadují **odborný přehled realitního zprostředkovatele** a především **znalost všech povinností**, které nově právní úprava pro realitní zprostředkovatele stanoví, a **při jejichž nesplnění hrozí mimo jiné i podstatné finanční sankce**.

Realitní zprostředkovatel také nyní **nese jasně vymezenou odpovědnost** za své jednání a za plnění svých povinností vůči zájemcům.

„Realitní odbornost jako nová povinnost“

Všem zájemcům o získání komplexního přehledu o nové právní úpravě tedy **nabízíme odborné školení k zákonu o realitním zprostředkování**.

Účastníci školení budou **přístupnou a srozumitelnou formou** seznámeni se všemi **novinkami, povinnostmi a požadavky, které pro realitní zprostředkovatele z této nové právní úpravy vyplývají**.

Garantovaná výuka

Jako hlavní lektor výuku osobně vede a garantuje JUDr. Tomáš Philippi, který je **spoluautorem zákona o realitním zprostředkování**, autorem připravovaného komentáře k danému zákonu pro Nakladatelství C. H. Beck, s. r. o., a také **držitelem autorizace k poskytování realitních zkoušek** i k vydávání osvědčení o jejich složení.

Účastníci školení tak získají i veškeré podrobnosti a souvislosti ohledně účelu a skutečného obsahu jednotlivých ustanovení realitního zákona, které jim takto poskytne přímo jeho spoluautor.



[Více o lektorovi](#)

Termíny pro absolvování školení

Vypsání školení:

Nejbližší termínky již vypsání školení naleznete na stránkách **Centra realitního vzdělávání** (www.realitni.info).

Individuální školení:

Vždy je možno se dle zájmu realitního zprostředkovatele domluvit na **individuálním termínu školení přímo dle potřeb takového zájemce**, a to jak v případě jednotlivých realitních zprostředkovatelů, tak též u hromadných školení pro zaměstnance a spolupracovníky realitního zprostředkovatele.



[Nabídka kurzů](#)

Přihlášku ke školení nebo zájem o poskytnutí individuálního školení je možno zaslat na e-mail: skoleni@realitni.info nebo nás lze oslovit i telefonicky na tel. č. +420603948531

Těšíme se na setkání s Vámi v rámci některého z námi nabízených školení.

Centrum realitního vzdělávání – JUDr. Tomáš Philippi